

**タイトル：**

空家・中古物件のリノベーション事業

**年齢：**

30才以上 35才未満

**性別：**

男性

**学歴：**

専門学校卒業

**職業：**

自営業

**経験職種：**

1.技術職・エンジニア 10年以上

**資格：**

- 1.建築・土木・不動産関係 二級建築士
- 2.建築・土木・不動産関係 一級建築施工管理技士

**開始時期：**

すでに始めている

**業種：**

不動産

**募集地域：**

全て

**ビジネスプラン：**

はじめまして。  
ご閲覧いただき、ありがとうございます！

「新築より安く 新築よりワクワクする家」  
をテーマに、  
空家・中古物件のリノベーション&再販事業を考えています。

人口減少にともなって、新築着工数が今後も減少していきます。  
また、所得が上がらない&節約志向により、新築より中古物件を購入する方の割合が増えています。  
それらの流れも含め、今後の中古物件リノベーション&再販事業に可能性を感じています。

そして何より、年収300万～400万の所得層にも、喜んでもらえる家を提供したいです。

しかし単純にリノベーションをし、再販するだけでは、これまでもあったものと何も変わりません。

そこで、同様のビジネスプランに「ひと手間」加えたかたちで進めたいと考えております。その「ひと手間」については、現在も試行錯誤をくり返し、ブラッシュアップしていますが、パートナーとなってくれる方からの意見も欲しいと思っています。

私は建築業界の者です。

建築士、施工管理技士の資格があります。

建物を「造る」ことについては、知識・技術がありますが、不動産のスキルはありません。

不動産に精通する方と一緒に進めていけたらと思っています。

詳しい内容については、ご連絡いただいた際に、話し合いたいと思います。

是非よろしくお願いいいたします！

#### 求めるパートナー：

- ・何よりもモチベーションの高いかた、行動力のあるかた
- ・大変なことも、チャレンジして前向きに進んでいけるかた
- ・不動産を取り扱う知識のあるかた（宅建士をお持ちだと尚ありがたいです）
- ・販売スキル、営業スキルに自信のあるかた
- ・デザイナーとして、中古物件をワクワク物件にリノベーションしたいかた（建築専門的なスキルは、当方に任せてもらって大丈夫です）

当方は岐阜県在住ですが、地域については、それほどこだわりません。

場所も問題は解決できると思っているからです。

#### URL：

[https://workcollabo.com/matching/disp\\_article/index/6566](https://workcollabo.com/matching/disp_article/index/6566)